

WNIOSEK O WYDANIE ZAŚWIADCZEŃ O SAMODZIELNOŚCI LOKALI

**Wydział Architektury i Budownictwa
Starostwa Powiatowego w Trzebnicy**

ul. Leśna 1, 55-100 Trzebnica

WYPEŁNIĆ DRUKOWANYMI LITERAMI

A DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTORA		tel. _____	
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczęć: _____			
Miejscowość: _____		Kod pocztowy: _____	
Ulica*/Plac* _____		Nr domu: _____	Nr lokalu: _____

B DANE IDENTYFIKACYJNE PEŁNOMOCNIKA			
Imię i nazwisko lub nazwa instytucji/pieczęć: _____			
Miejscowość: _____		Kod pocztowy: _____	
Ulica*/Plac* _____		Nr domu: _____	Nr lokalu: _____

Na podstawie art. 217 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.) oraz art. 2 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. *o własności lokali* (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 80, poz. 903 ze zm.)

WNOSZĘ O WYDANIE ZAŚWIADCZEŃ O SAMODZIELNOŚCI LOKALI (wypełnić jeden wniosek dla wszystkich lokali położonych w jednym budynku / klatce)

C DANE IDENTYFIKACYJNE INWESTYCJI			
ZAKOŃCZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY LOKALI (PODAĆ ROK) :		
Rodzaj lokalu			
MIESZKALNY(E)*		UŻYTKOWY(E)* (podać przeznaczenie)	
Pomieszczenia przynależne (wymienić rodzaj i położenie)			
Miejscowość inwestycji:		Ulica*/Plac*	Nr domu: Nr lokalu:
Nr działki/ działek	Arkusz mapy:	Obręb:	Gmina

* niepotrzebne skreślić

**OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY UZASADNIAJĄCE JEGO INTERES PRAWNY
W UZYSKANIU ZAŚWIADCZENIA (określić cel, któremu ma służyć zaświadczenie)**

D		OPLATA SKARBOWA (wypełnia wnioskodawca zaznaczając właściwe kwadraty pola oznaczone kolorem szarym wypełnia pracownik)				
zwolnienie	art. 7	pkt 2	jednostki budżetowe		<input type="checkbox"/>	
		pkt 3	jednostki samorządu terytorialnego		<input type="checkbox"/>	
	załącznik cz. IV pkt 9	ppkt 3	pełnomocnictwo dla małżonka, wstępnego, zstępnego, rodzeństwa		<input type="checkbox"/>	
			inne przypadki przewidziane ustawą art.....		<input type="checkbox"/>	
kwota	pobrana		należna	dopłata	zwrot	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; width: fit-content; margin: auto;"> zweryfikowano wysokość pobranej opłaty podpis i pieczęć </div>
pełnomocnictwo	17 zł	<input type="checkbox"/>				
zaświadczenie o samodzielności lokali	17 z ł x					
suma						
potwierdzenie	nr pokwitowania		data wpłaty	podpis i pieczęć osoby przyjmującej		
przyjęcia opłaty						
Urząd Miejski w Trzebnicy	nr 73-9591-0004-2001-0000-4431-0107					
dopłaty						
Urząd Miejski w Trzebnicy	nr 73-9591-0004-2001-0000-4431-0107					
wysokość opłaty zostanie zweryfikowana po opracowaniu dokumentu wg przepisów ustawy o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. roku (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1628 ze zm.)						
E	Do wniosku załączam:				Ilość	
1.	rzuty i przekroje odpowiednich części budynku, będące w posiadaniu właściciela lub zarządcy lub inwentaryzacja budowlana, z zaznaczonym lokalem i pomieszczeniami przynależnymi, z aktualnym oświadczeniem właściciela, że po zakończeniu budowy / przebudowy/ nie zostały wprowadzone żadne zmiany					
2.	w przypadku braku ww. rysunków - inwentaryzację budowlaną odpowiedniej części budynku wykonaną przez osobę z uprawnieniami budowlanymi lub szkice (czyli uproszczone rysunki) przedstawiające rzuty i przekroje lokali i pomieszczeń przynależnych, z jednoznacznym opisem pomieszczeń, opatrzone oświadczeniem właściciela, że przedstawiony stan jest aktualny, a po zakończeniu budowy/przebudowy nie zostały wprowadzone żadne zmiany. Szkice powinny być dotatkowo opatrzone oświadczeniem osoby posiadającej uprawnienia budowlane, że dany lokal spełnia wymogi art. 2 ust 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (jednolity tekst Dz. U. z 2000 r. nr 80, poz. 903 ze zm.) i może służyć swemu przeznaczeniu.					
3.	mapa ewidencyjna lub kopia mapy zasadniczej					
4.	pełnomocnictwo udzielone osobie działającej w imieniu wnioskodawcy					

INSTRUKCJA:

1. Należy złożyć:
 - * rysunki z posiadanej dokumentacji, opatrzone oświadczeniem właściciela, że przedstawiony stan jest aktualny, a po zakończeniu budowy/przebudowy nie zostały wprowadzone żadne zmiany, dodatkowo należy dołączyć:
 - * dla lokali w budynkach nowo wzniesionych - kopię pozwolenia na użytkowanie, zaświadczenia, zawiadomienia o zakończeniu budowy,
 - * dla lokali przebudowanych po oddaniu do użytkowania budynku - kopię pozwolenia na budowę, zaświadczenia, zgłoszenia prowadzenia robót budowlanych,
2. Wymagane oświadczenia powinny być złożone na rysunkach i opatrzone datą.

.....
podpis wnioskodawcy lub osoby przez niego upoważnionej

* niepotrzebne skreślić